



工程指示 / 要求簡箋(E.I.)

工程指示編號 : EI / 5945 23 修改版次 :
 工程編號 : J - 858 工程名稱 : 將軍澳 w 日出康城 LP 11
 工程項目 : 幕牆 拆圖修改 廠安防火棉和棉叉
 收件人 : 生統 / 水洪 / 王良 / 拆圖 發件人 : Ant Yeung 日期 : 30/03/2023

要求提供 / 確認 事項 :

- | | | |
|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 初步鋁料 B.M. | <input type="checkbox"/> 加工拆圖, 然後生產 | <input type="checkbox"/> 尺寸表 |
| <input type="checkbox"/> 正式鋁料 B.M. | <input type="checkbox"/> 技術上資料 / 指示 | <input type="checkbox"/> 報價 |
| <input type="checkbox"/> 配件 B.M. | <input type="checkbox"/> 樣辦或貨品說明書 | <input type="checkbox"/> 分判合約 |

內容 :

按生產反饋

凡有飾線的單元件, 防火棉需由廠安裝時。

需要加棉叉才能固定, 避免運輸時脫落。

請統計使用數量, 預 300 中至中

請修改拆圖有飾線的單元件, 需用棉叉固定防火棉。

附棉叉參考相片,

附 EI5527L

生統: 請先生產 200 件來供 T2 單元件先使用。

請在 2023.04.01 前完成上列要求。

附: 頁

原合約工程包

原合約工程加 / 減賬

新工程報價

分發東莞各部門 :


- | | | | | | | | |
|---|---|---|---|--|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> 生產技術總監 | <input type="checkbox"/> 連附件 | <input checked="" type="checkbox"/> 技術部 | <input checked="" type="checkbox"/> 連附件 | <input type="checkbox"/> 生產部 | <input type="checkbox"/> 連附件 | <input type="checkbox"/> 機械設計部 | <input type="checkbox"/> 連附件 |
| <input type="checkbox"/> 採購部 | <input type="checkbox"/> 連附件 | <input checked="" type="checkbox"/> 生產統籌部 | <input checked="" type="checkbox"/> 連附件 | <input checked="" type="checkbox"/> 小羅&清 | <input checked="" type="checkbox"/> 連附件 | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 質檢部 | <input checked="" type="checkbox"/> 連附件 | <input type="checkbox"/> 會計部 | <input type="checkbox"/> 連附件 | <input type="checkbox"/> 報關組 | <input type="checkbox"/> 連附件 | <input checked="" type="checkbox"/> 其他 | <u>水洪</u> <input checked="" type="checkbox"/> 連附件 |

分發香港各部門 :

- | | | | | | | | |
|------------------------------|------------------------------|-------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|----------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 行政部 | <input type="checkbox"/> 連附件 | <input type="checkbox"/> 會計部 | <input type="checkbox"/> 連附件 | <input type="checkbox"/> 統籌部 | <input type="checkbox"/> 連附件 | <input type="checkbox"/> 工程部地盤科文 | <u>積哥</u> <input type="checkbox"/> 連附件 |
| <input type="checkbox"/> 採購部 | <input type="checkbox"/> 連附件 | <input type="checkbox"/> QS 部 | <input type="checkbox"/> 連附件 | <input type="checkbox"/> 維修部 | <input type="checkbox"/> 連附件 | <input type="checkbox"/> 其他 | _____ <input type="checkbox"/> 連附件 |

傳遞編號 :

HK 638 / 23

發件人簽署: 

項目經理簽署: 

EG-DWG3

在 24831A.

29/6.2022

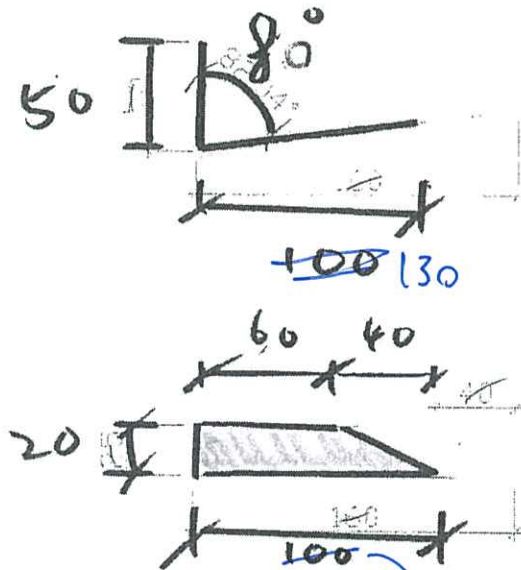
美特鋁質 有限公司
MIDI Aluminium Fabricator Ltd.

工程號: / 地盤: 35

J858

LP11

除棉用
50棉用



(0°長 30mm)

棉叉供除棉用

隔熱棉棉叉

隔熱棉棉叉

名稱	47工架	制圖	曾建平	2017.06.03	修改		
材料	1.5mm 鋁	復核	王健	2017.06.03	日期	J858-MC1	
顏色	MILL	批准			圖號	J858 MC1	



工程指示 / 要求簡箋(E.I.)

工程指示編號：EI / 5527 / 23 (原 EI 5272) 修改版次：L
 工程編號：J - 858 工程名稱：將軍澳日出康城 LP 11
 工程項目：幕牆 大貨單元件加工圖 防火棉 以此為準
 收件人：生統 / 王良 / 水洪 發件人：Ant Yeung 日期：20/02/2023

記錄用

要求提供 / 確認 事項：

L 版：因應地盆安裝時，原本在地盆安裝的防火棉托，會阻礙安裝有飾線的單元件。

所以凡有飾線的單元件此防火棉需改由廠安裝。顧問已同意。(附報告)

*請留意 防火棉需貼上錫紙，錫紙包好(完整)，翻不露出防火棉。

*單元件落架：因防火棉墊高，請留意高低。

*拆圖，請計算防火棉用量

參考相片，該個飾線背空間全裝密，單元背凸出30MM便可以，唔夠地盤後補

(原 EI 5272)

請在 2023.02.22 前完成上列要求。w

附： 頁

原合約工程包 原合約工程加 / 減賬 新工程報價

分發 拆圖 ()BUN 連附件

分發東莞各部門：

() 生產技術總監 連附件 (✓) 技術部 連附件 () 生產部 連附件 () 機械設計部 連附件
 () 採購部 連附件 (✓) 生產統籌部 連附件 (✓) 小羅 & 清 連附件
 (✓) 質檢部 連附件 () 會計部 連附件 () 報關組 連附件 (✓) 其他 水洪 連附件

分發香港各部門：

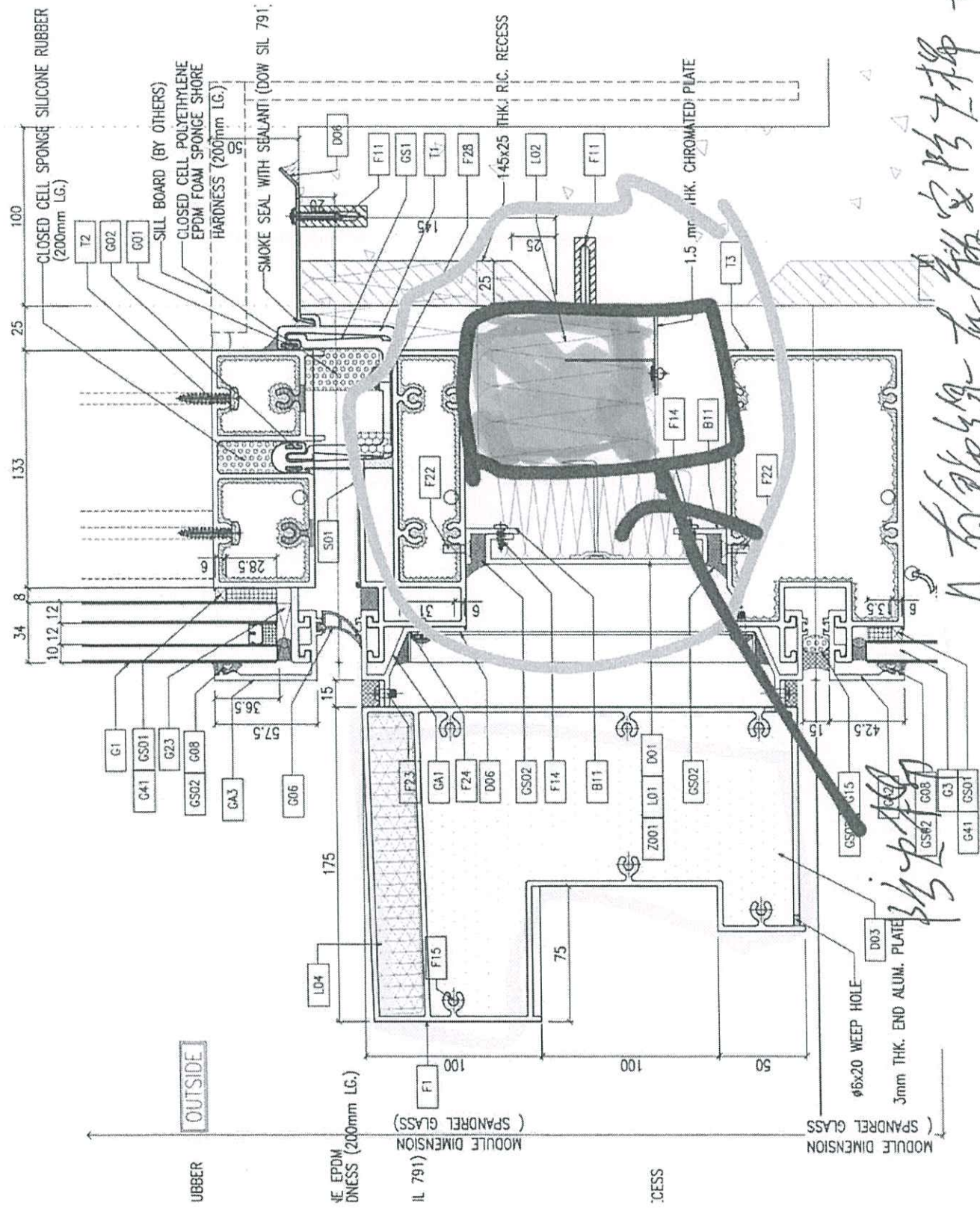
() 行政部 連附件 () 會計部 連附件 () 統籌部 連附件 (✓) 工程部地盤科文 積哥、二寶 連附件
 () 採購部 連附件 () QS 部 連附件 () 維修部 連附件 () 其他 _____ 連附件

傳遞編號：

發件人簽署：A

HK 273 / 23

項目經理簽署：P.Y.A



Handwritten Chinese text: 有部線在窗架防中樑 一編

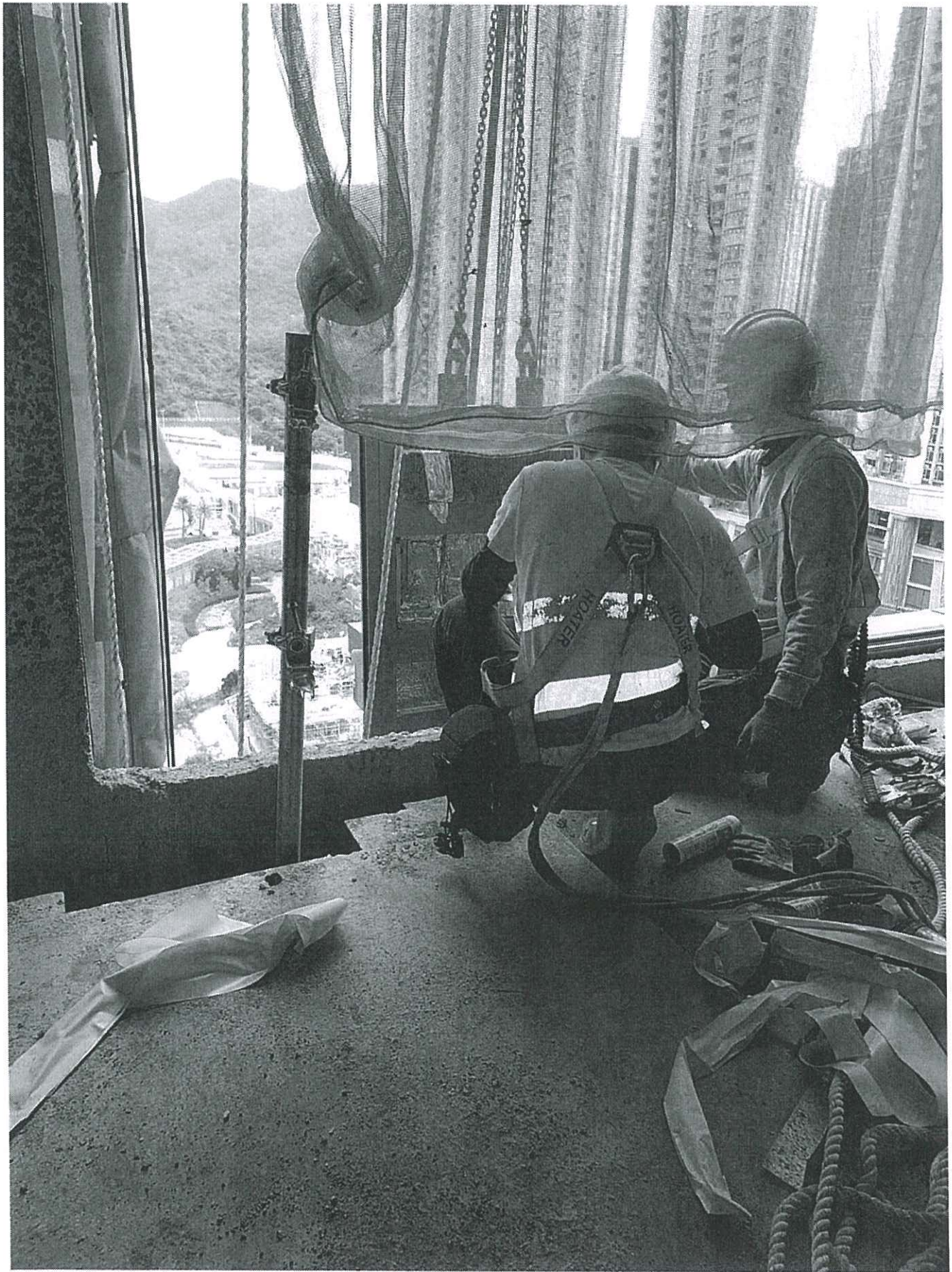
Handwritten signature: 張建華

Technical notes: $\phi 6 \times 20$ WEEP HOLE, 3mm THK. END ALUM. PLATE, (SPANDREL GLASS)



↓ 需用锡纸包好
完整





美特鋁質有限公司 MIDI Aluminium Fabricator Ltd.		工程號: 地盤名稱:	J-858 東城11期	計算: WCM	日期:	23/12/2022	送呈: Jason 哥			
地盤用配件B.M.表		頁目類別:	單元幕牆	批准:	日期:	23/12/2022	副本:			
此BM4依據第7版施工圖大樣計算										
A/C Code : EI 5088 D 2022/12/23										
序號	修改標示	配件圖號	物料編號	配件名稱	顏色	實用	後備	總數	單位	備註
1	取消	轉牆門配件		M10x30圓頭機絲	A4-70	234	16	250	粒	用于固定起步牆門鋁底橫
2				3/16x1"圓頭機絲	A4-70	954	11	965	粒	用于固定鋁板用的鉄角上
3				M10x90mm拉桿	A4-70	96	4	100	套	用于固定避難層水缸位幕牆頂部安裝鉄碼("HILTI" HST3-R)
4		*最優先出		M12x45六角頭螺栓	A4-70	954	11	965	套	用于固定起步水槽料底鉄托碼 (配1平介, 1彈介), 參考節點"D56"
5	D增加數量			M16x50六角頭螺栓	A4-70	246	4	250	套	用于固定避難層水缸位幕牆頂部鉄碼与鋁橫料 (配1平介, 1彈介)
6	A: 全牙			M16x50六角頭螺栓	A4-70	96	4	100	套	用于固定避難層水缸位幕牆頂部鉄碼与鋁橫料上鉄角与安裝碼 (配1彈介, 1平介), 參考節點"D51"
7	A: 改材質			M16螺母	Grade 8.8	17580	220	17800	套	修幕牆掛碼用, 配1平介, 1彈介, 參考節點"D51"
8	A: 減數量	已出EI5006 已訂		CSR FIRE SEAL FS60		949	51	1000	件	60kg/m3, 用于橫向梗端位及企向邊企端邊
9				濾水海綿 20x40x80 mm	黑色	12680	120	12800	块	頂橫料去水孔用, 2块/单元
10	先出三分之一			42x2.5x200mmL高彈性膠墊块	黑色	12680	120	12800	只	单元交接位用, 用于頂橫与底橫接觸, 2只/单元
11	先出三分之一			31x18x200mmL高彈性膠墊块	黑色	12680	120	12800	只	单元交接位用, 用于頂橫与底橫接觸, 2只/单元
12	B增加數量			#9x1"銅牙螺絲	不秀鋼	68584	416	69000	粒	修防水片, 棉托
13	B增加數量			#9膨脹膠塞		68584	416	69000	粒	修防水片, 棉托
14	已出EI5064			LB52焊枝 3.2mm直徑#10x350		3	0	3	包	9/F & 11/F, 40/F起步位鉄件燒焊用, 175支/包
15				鉛水油	鎖鑰牌	10	2	12	桶	燒完焊油焊位, 1加侖/桶
16	B增加數量	不見光		Dowsil 791 黑色	黑色	17705	1295	19000	支	300ml/支, 安裝防水片, 幕牆碰接位, 套心, 接駁片
17	B增加數量	見光		Dowsil 791 深灰色	深灰色	4666	334	5000	支	啣收口鋁板, 飾線用
18				500ml DowSil Primer P (1L) 甲笨		9	1	10	套	防水片位置: 礮石矢面先油
19				(1L) 甲笨		5	0	5	升	配套Primer P 稀釋
20	A: 修改	(跟J853)		M5x10 mm 圓頭機絲	A4-70	38400	600	39000	粒	修水槽套心
21				M5x10平頭機絲	A4-70	40	10	50	粒	修轉角位水槽套心上的防水鋁板
22	B 修改	鋁板用		Φ15mm海綿棒	白色	27114	886	28000	米	收口鋁板用啣膠
23	已出貨不改	鋁板用		M8x2.5mm六角頭螺栓配1平1彈1螺帽	A4-70	3380	80	3460	粒	修放出地盤鋁板 企向鉄碼与牆身鉄碼
24	先出三分之一	鋁板用		M10x90mm拉桿螺絲 (Hilti HST3-R)	A4-70	4228	72	4300	粒	修放出地盤鋁板 牆身鉄碼, 企向鉄碼, 間距1200C/C
25	B新增	鋁板用		M5.5x25mm 圓頭自鎖	SS 316	57625	875	58500	粒	固定地盤鋁板在邊企鋁料上面
26	B新增	鋁板用		M5.5x25mm 圓頭自鎖	SS 316	24839	161	25000	粒	固定地盤鋁板到鉄架上面
27	B新增	防水片用		M4.8x19mm 圓頭自鎖	SS 316	67430	570	68000	粒	修地盤防水片在邊企鋁料上面



From: "Zhang, Mckay" <Mckay.Zhang@aecom.com>
To: J3931 <j3931@gammonconstruction.com>, Matthew Chun Keen Wong <Matthew....>
Subject: Date sent:
Fri, 17 Feb 2023 08: 58:21 +0000
Copies to: Herbert Thung <herbertthung@sino.com>, Kenneth Leung <kennethleung@sino.c...>

Dear GECCL & MIDI,

Please find the attached façade site memo no. AECOM/FA/SM0 11 for your record and action.

Thank you!

Regards,
McKay Zhang MSc B.Eng(AE) MSFE(CIBSE)

Project Engineer, Building Engineering (Façade), HK
mckay.zhang@aecom.com

顧問報告

AECOM
20/F Grand Central Plaza, Tower 2,
138 Shatin Rural Committee Road, Shatin
Hong Kong,
T +852 39229734
aecom.com

Delivering a better world

[微信WeChat](#) | [LinkedIn](#) | [Twitter](#) | [Facebook](#) | [Instagram](#)





Proposed Residential Development at TKOTL 70RP, Phase 11, Lohas Park,
Tseung Kwan O, N.T., Site C2

Site Memorandum

Date: 17th February 2023
 To: GECCL – Mr. Matthew Wong
 From: Mr. McKay Zhang (AECOM – Project Engineer)
 Ref. No.: AECOM/FA/SM011
 Project: Façade Contract for Proposed Residential Development at TKOTL 70RP, Phase 11, Lohas Park, Tseung Kwan O, N.T., Site C2

Subject: **Site Observation for Matter on Fire Isolation Installation and Other Issues at 12/F BD of T1**

Distribution:	Sino	- Mr. Herbert Thung / Mr. Kenneth Leung / Mr. Francis Lai / Ms. PH Chan / Mr. Andy Chan / Mr. Vincent Ngai/ Mr. CP Lai / Mr. Simon Leung	(By Email)
	MTRC	- Mr. Jacky Cheung / Mr. Tony Fan / Mr. Max Cheung	(By Email)
	RLP	- Mr. Kenneth Wong / Ms. Florence Cheung / Ms. Ginny Chau / Marvin Wong	(By Email)
	AECOM(RE)	- Mr. Henry Lo / Mr. Cole Li / Mr. Simon Tso	(By Email)
	AECOM(FA)	- Ms. Wong, Wan Sie Winxie / Mr. Ko, Ryan	(By Email)
	WSP (R&S)	- Mr. Chris Tong / Mr. Pun Lai Yin / Mr. Louis Siu	(By Email)
	Beria	- Ms. May Chung / Mr. Alex Kui / Ms. Amber Lam	(By Email)

According to the routinely inspection on 17th February 2023, we observed below issues for Gammon following up. Please find attached photos for your reference and action.

1. Based on-site feedback during installation at 12/F BD of T1, we recommend to pre-mounted the fire insulation onto the units at factory for easily and friendly construction work.
2. The gutter sleeve was observed to be missed at installed corner panel top. Please revise the defect and improve the QA/QC method on construction sequence work.
3. The RC curb was observed with a damaged notch, please provide remedial proposal for its water proofing and fire rated performance.

In this connection, would Gammon please closely coordinate and monitor relevant contractors to rectify above defects and invite OSR for inspection.

Yours sincerely,

McKay Zhang
Project Engineer

Encl. (1+4)

This memo shall not constitute an additional cost and time variation. If any additional cost and time implication arises from this memo, please inform the issuer in writing within three days after receipt of this memo. No claim shall be entertained as a result thereafter.

Proposed Residential Development at TKOTL 70RP, Phase 11, Lohas Park,
Tseung Kwan O, N.T., Site C2

Photo 1

Description:

The retainer plate for fire insulation was observed to be damaged on the 12/F slab. It was removed after informed of MIDI.

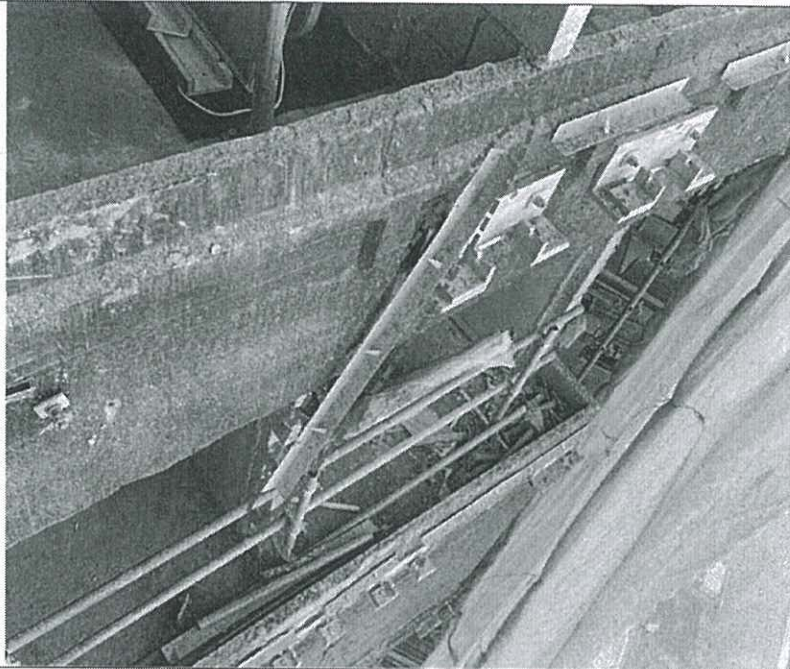


Photo 2

Description:

The retainer plate was observed to be removed due to it will clash with unit during installation.

✓

除片機位
字樣

✓



Proposed Residential Development at TKOTL 70RP, Phase 11, Lohas Park,
Tseung Kwan O, N.T., Site C2

Photo 3



Description:

The retainer plate will clash with unit due to it limits unit movement for positioning.

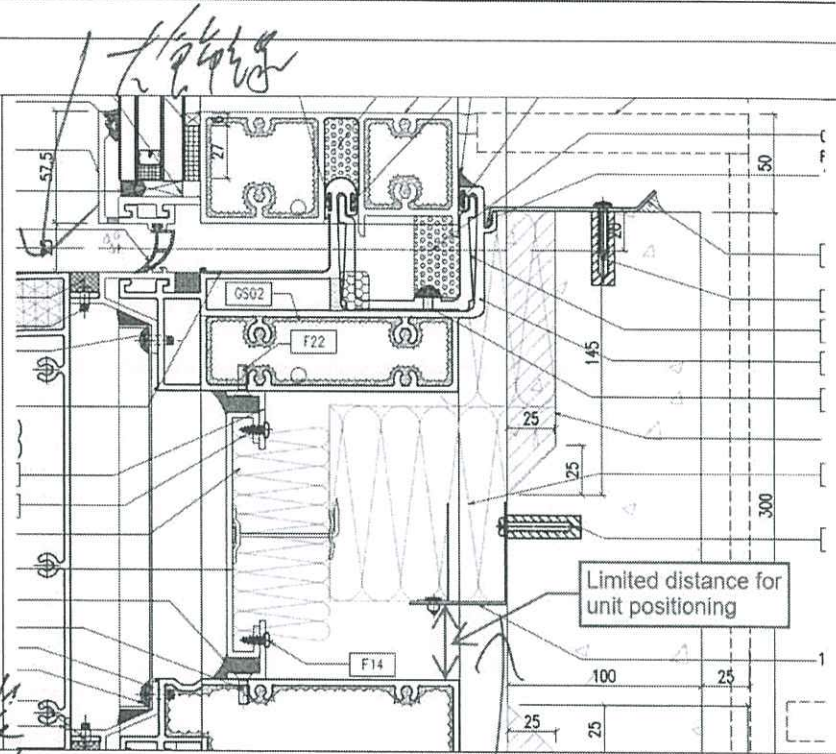


Photo 4



Description:

It was coordinated and agreed that the fire insulation was pre-mounted onto spandrel position for formal installation.



需用錫紙包好 (7/2 示範)
(穿管包好, 不穿管不包)

Proposed Residential Development at TKOTL 70RP, Phase 11, Lohas Park,
Tseung Kwan O, N.T., Site C2

Photo 7

Description:

The installed retainer plate was observed to be with different orientation.

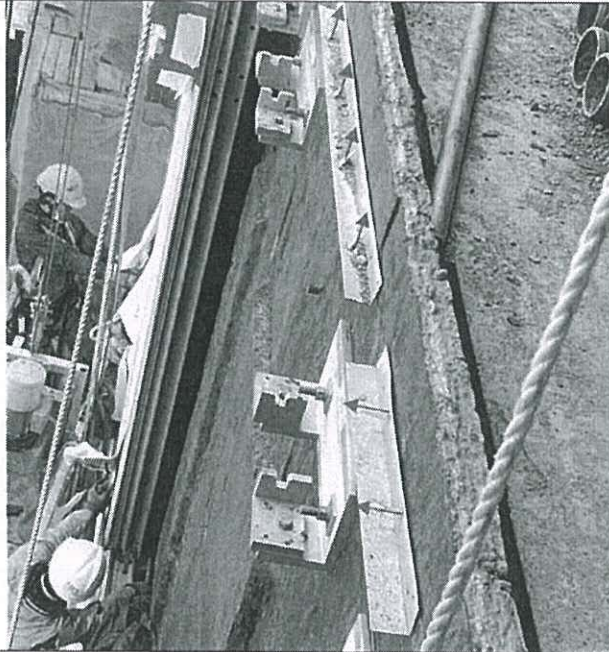


Photo 8

Description:

The RC curb was observed with damaged notch, please provide remedial for proposal its water proofing and fire rated performance.

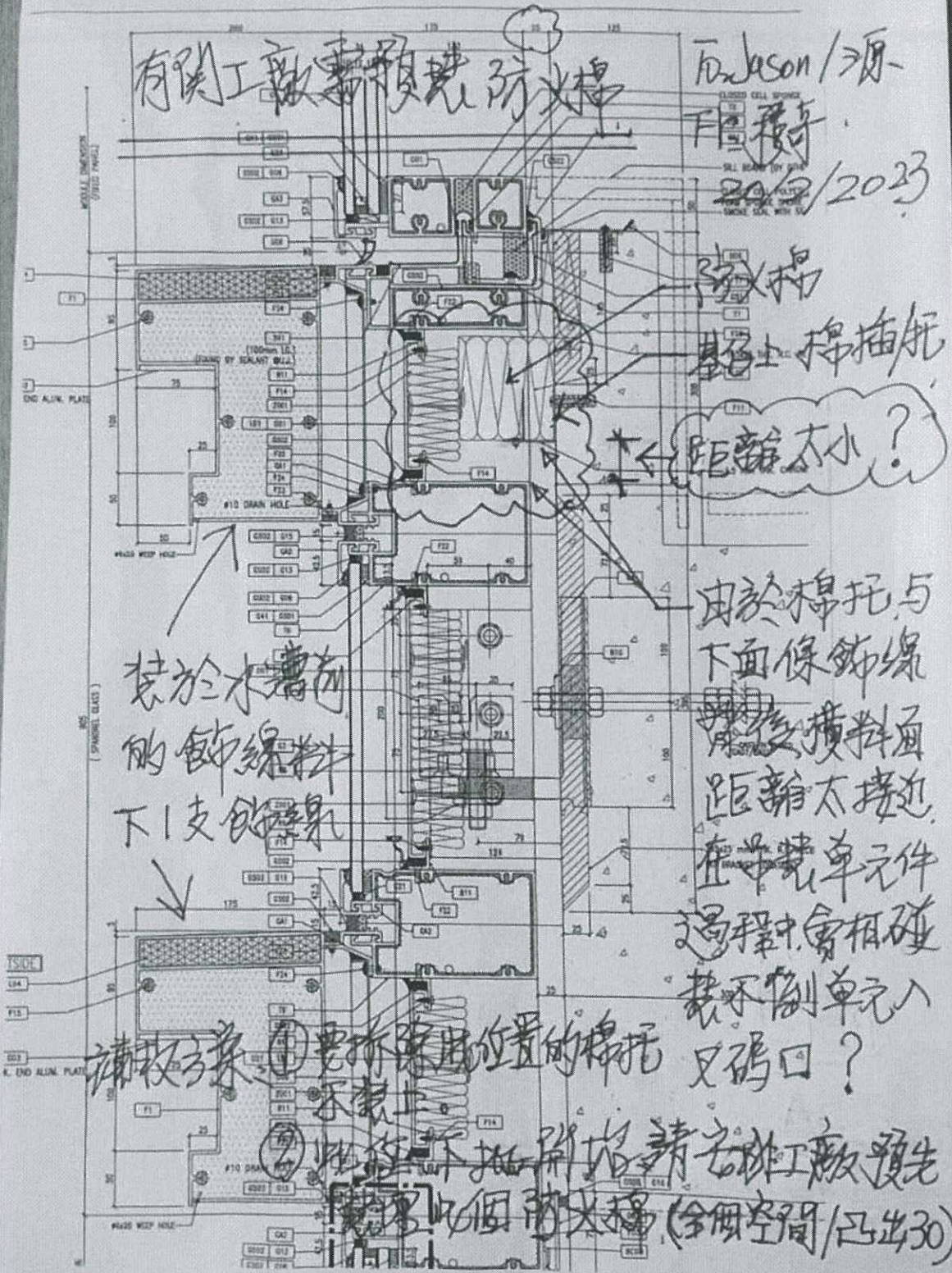


有關工廠新預裝防火棉

to Jason / 源

F 預裝

20/2/2023



防火棉
墊上棉插死

← 距離太小?

由於棉托與
下面條飾線
間後橫料面
距離太接近
在安裝單元
過程中會相碰
裝不到單元入
只碼口?

裝於水幕前
的飾線料
下1支飾線

請收線
① 要拆裝用位置的棉托
不裝上

② 此條下批預裝請告知工廠預先
預留此個防火棉 (合個空間/凸出30)

