



工程指示 / 要求簡箋(E.I.)

工程指示編號：EI / 5525 / 22 修改版次：-
 工程編號：J - 858 工程名稱：將軍澳日出康城
 工程項目：改倉單元件 報廢 (AI-140) T1 T2 廠用玻璃
 收件人：Maggie / 楠哥 發件人：Ant Yeung 日期：21/12/2022

要求提供 / 確認 事項：

- | | | |
|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 初步鋁料 B.M. | <input type="checkbox"/> 加工拆圖，然後生產 | <input type="checkbox"/> 尺寸表 |
| <input type="checkbox"/> 正式鋁料 B.M. | <input type="checkbox"/> 技術上資料 / 指示 | <input type="checkbox"/> 報價 |
| <input type="checkbox"/> 配件 B.M. | <input type="checkbox"/> 樣辦或貨品說明書 | <input type="checkbox"/> 分判合約 |

內容：

按照則師發出 AI-140 指示，改倉 T1A/G - T1B/F、T1A/C - T1A/D、T2A/G - T2B/F，T3A/G - T3B/F = 合共需要修改共 4 柱，(4 個派倉 x2) 共 8 倉。
附已出信 MC 41602 向業主 提出涉及 Abortive work and material
現玻璃廠已統計出生產狀態，見附電郵兩個，確認報廢事項。
T1 EI- 4867B
T2 EI- 4942A
T3 EI - 4943A (T3 因未熱浸) 一玻璃廠暫沒有報上 Abortive
附玻璃廠電郵，確認報廢事項

所有所需資料存檔於

T:\Jobs\J-858\11 Abortive material and Work\04 石矢牆改分倉 rectificaton
附 Sino 業主 Simon contact simonspleung@sino.com / 9306 7332

請在 2022. 12. 31 前完成上列要求。

附：

以上項目為：

- 原合約工程包 原合約工程加 / 減賬 新工程報價

分發東莞各部門：

- () 生產技術總監 連附件 () 技術部 連附件 () 生產部 連附件 () 機械設計部 連附件
 () 採購部 連附件 () 生產統籌部 連附件 () 小羅 & 清 連附件
 () 質檢部 連附件 () 會計部 連附件 () 報關組 連附件 () 其他 水洪 連附件

分發其他分判：

連附件 檳

分發香港各部門：

- () 行政部 連附件 () 會計部 連附件 () 統籌部 連附件 () 工程部地盤科文 連附件
 () 採購部 連附件 () QS 部 連附件 () 維修部 連附件 () 其他 _____ 連附件

傳遞編號：

HK / 22

發件人簽署：

項目經理簽署：

ARCHITECT'S INSTRUCTION NO. **MC-A-140**

Our Ref. : 19084NT-MC-A-140 BY FAX & TO BE COLLECTED
Date : 22 November 2022
Project : Proposed Residential Development at TKOTL 70 RP, Phase 11,
Lohas Park, Tseung Kwan O, New Territories
Contract : Superstructure Main Contract Works
Contractor : Gammon Engineering and Construction Company Ltd
Attn. : Mr. Percy Chan/Mr. Lawrence Pun

AI

DRAFT

Under the terms of the Contract, we hereby issue to the Contractor named above the following instructions (where applicable, the Contract Sum will be adjusted in accordance with the terms of the relevant condition):

Revision on Curtain Wall Window Division

Pursuant to General Conditions of Contract Clause 11 and Special Condition of Contract SCC6, you are instructed to revise the division of curtain wall in between the following flat units to align with the centre line of structural wall in between the aforesaid flat units as per the drawing list attached:

	Location	Floor Nos.
1.	T1A Flat G & T1B Flat F	9/F – 61/F
2.	T1A Flat C & Flat D	9/F – 62/F
3.	T2A Flat G & T2B Flat F	9/F – 66/F
4.	T3A Flat G & T3B Flat F	9/F – 66/F

You are required to co-ordinate with your sub-contractor for the timely submission of relevant drawings/ documents for our approval as per contract requirements.

Distribution:

	MTR Corporation Ltd.	- Mr. K.S. Lee/ Mr. Jacky Cheung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Sino Land Co. Ltd.	- Mr. Herbert Thung/ Mr. Francis Lai	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	AECOM	- Mr. Henry Lo/ Mr. Cole Li	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	AECOM(ARE)	- Mr. Simon Tso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	WSP	- Mr. Tommy Leung/ Mr. Simon Kaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Wong Chi Kin Kenneth	Beria Consultants Ltd.	- Ms. May Chung/ Mr. Matthew Hung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Director	ADI	- Mr. Wilter So/ Mr. Kenif Ng	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
For and on behalf of	AECOM(Façade)	- Mr. Kim Wong / Ms. Crystal Wong	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ronald Lu & Partners (Hong Kong) Ltd.	Moty's Deign	- Mr. Moses Lau/ Ms. Chan Hei Man	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
FCH/TTL/GCH/fs	IsBim	- Mr. Keith Chiu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



Our Ref. : 19084NT-A/GP
 Project : Proposed Residential Development at
 TKOTL 70RP, Phase 11, Lohas Park, Tseung Kwan O, N.T.

Ronald Lu & Partners (HK) Ltd.

33rd Floor Wu Chung House
 213 Queen's Road East
 Wanchai, Hong Kong
 tel (852) 2891 2212
 fax (852) 2834 5442
 direct line (852) 3189 9544
 direct fax (852) 2833 6294
 direct email p19084NT@rlphk.com
 url www.rlphk.com

To	Company	Attention	No. of copies/type (see Legend)
→	MTR Corporation Ltd.	Mr. K.S. Lee / Mr. S.L. Kwan	1/E
→	Sky Castle Limited	Mr. Herbert Thung / Mr. Francis Lai / Ms. Chan Pui Huen	1/E
→	Gammon	Mr. Percy Chan / Mr. Lawrence Pun	1/E
→	AECOM – Structure	Mr. Henry Lo / Mr. Cole Li	1/E
→	WSP	Mr. Eric Lo/ Mr. Simon Kaan	1/E
→	Beria Consultants Limited	Ms. May Chung / Mr. Randolph Chan	1/E
→	ADI	Mr. Wilter So / Mr. Kenif Ng	1/E
→	AECOM(Façade)	Mr. Kim Wong/ Ms. Monnie Li	1/E
→	Moty's Design	Mr. Moses Lau / Ms. Chan Hei Man	1/E
→	IsBim	Mr. Keith Chiu	1/E
→	Ramboll	Ms. Laraine Chau	1/E

Legend: D - Diazo P = Photo
 Z = Zerox O = Original
 S = Sepia E = Electronic file

Issue Date	
Day	22
Month	11
Year	22

We issue herewith drawings as indicated in the last column to the party marked (☐)

Drawing No. / Ref.	Drawing Title	Scale	Sz	Revision
MC-A-140/SK/001	RECTIFICATION OF CURTAIN WALL WINDOW DIVISION BETWEEN 2 FLATS (1)	NTS	A4	-
MC-A-140/SK/002	RECTIFICATION OF CURTAIN WALL WINDOW DIVISION BETWEEN 2 FLATS (2)	NTS	A4	-

Document Ref.	19084NT-AI-MC-A-008
Remarks	Purpose of Issue
	N
	A = Approval B = Action C = Comment D = Contract Document I = Information N = Construction R = Record T = Tender

Please acknowledge receipt by signing and returning the duplicate copy of this document to Ronald Lu & Partners (HK) Ltd.

Issued by: Florence Cheung

Receipt Acknowledged:
Date:

Lohas P11 - Rectification of Curtain Wall Window Division between 2 Flats (1)

21 Nov 2022



Architect's Instruction

A. I. No. MC-A-140

Date NOV 2022



SKETCH NO.: MC-A-140/SK/001

SCALE: N.T.S.

DATE: NOV 2022

Location	Shop Drawing	Rectification
T1A Flat G & T1B Flat F (9/F to 61/F)		
T1A Flat C & Flat D (9/F to 62/F)		

Lohas P11 - Rectification of Curtain Wall Window Division between 2 Flats (2)

21 Nov 2022



Architect's Instruction

A. I. No. MC-A-140

Date NOV 2022



SKETCH NO.: MC-A-140/SK/002

SCALE: N.T.S.

DATE: NOV 2022

Location	Shop Drawing	Rectification
T2A Flat G & T2B Flat F (9/F to 66/F)		
T3A Flat G & T3B Flat F (9/F to 66/F)		



美特鋁質有限公司
MIDI ALUMINIUM FABRICATOR LTD.

編號.: MC/41602/858

2022年11月24日

金門建築有限公司
官塘海濱道 77 號
海濱匯 1 座 22 樓

電郵及郵遞

收件人: 王振健先生

項目: 日出康城 11 期地盤
有關則師疑問, 改動單元件分倉 setting-out 對應 sales brochure

您們好!

現回覆 Lohas P11 - Rectification of Curtain Wall Window Division between 2 Flats
(二零二二年十一月二十一日)

本公司已按 Comment 修改和批圖生產, 現修改將涉及 Abortive materials and works。和涉及額外時間重新生產。如需確認進行更改, 請發出 A.I 確認。

- 附件 1. (2022.01.18) 3rd Shop Drawing Comment (SD/A/122(Rev.2) - 企料置中)
- 附件 2. (2022.02.17) E-mail Comment Shop Drawing (700 and 700 EQ 分倉和企料不置中)
- 附件 3. (2022.03.23) 4Ath Shop Dwg 按 Comment 修改和批核 (700 and 700 EQ 分倉和企料不置中)
- 附件 4. (2022.09.22) 7th Shop Dwg (MC41408 已批核 - 700 and 700 EQ 分倉和企料不置中)

涉及 Abortive materials and works, 詳見附件 5。

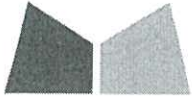
1. 玻璃見光 (IGU) 和 玻璃 (Spandrel area)
2. 鋁料單元件
3. 已落石矢位置: 需進行修補方案 (打拉爆) / 打石矢凹坑 供掛碼 / 油黑油
4. 未落石矢位置: 需改石矢鋁模供留碼

改動需涉及額外時期, 重新加工, 訂購玻璃。預算需時 4 個月, 2023 年 3 月 22 日才能到貨單元件。

本幕牆工程為單元件式安裝, 會因為 1 倉改動尺寸不能安裝, 導致整柱不能安裝。如導致樣板層無法起貨, 或大貨阻礙其他判頭進度, 恕本司無法承擔責任。

.../續下頁





美特鋁質有限公司
MIDI ALUMINIUM FABRICATOR LTD.

編號.: MC/41602/858

2022年11月24日

第二頁

附件 6，為修改後尺寸。如需改動，請發出 A.I 確認修改後尺寸。

報價將另外附上，如有問題可直接聯絡本司。

此謝

美特鋁質有限公司

譚劍文
董事

附件：共四十二頁

抄送：金門	- Mr. Jun Tsui / Mr. Brian Ng	(電郵)
信和	- Mr. Terry Wan / Mr. Andy Chan / Mr. Kenneth Leung	(電郵)
呂元祥建築	- Ms. Marina Tong / Ms. Ginny Chau	(電郵)
Aecom	- Mr. Ryan Ko / Mr. Cole Li	(電郵)
	- Ms. Daisy Lau / Ms. Crystal Wong	(電郵)

FM/MT/DW/JL/BL/AY/yl

From: 孙美玲 <annesun@avicsgt.com>
 To: midipur <midipur@midiltd.com.hk>
 Subject: 回复: Fw:EI4867/2022B 停止加工部份玻璃
 Date sent: Mon, 28 Nov 2022 18:11:26 +0800
 Copies to: liangsy-2006 <liangsy-2006@163.com>
 Forwarded by: "midipur@midiltd.com.hk" <midipur@midiltd.com.hk>
 Forwarded to: midi@midiltd.com.hk
 Date forwarded: Tue, 29 Nov 2022 12:15:48 +0800

TI

阿源，

晚上好！以下是EI4867需要取消，但已经加工的玻璃，请查收并确认，谢谢！

序号	原订单编号	产品编码	片数	面积	变更内容阐述
1	R20220718011	10CHS(STB1-58T)+12A+12CTY	550	781.3	此订单中玻璃编号：GL01-21 尺寸：1594*2332 共10件/GL01-29 尺寸：1544*2332 共10件。此20件已加工好，且包装了，取消按正单收费。
2	R20220718012	10CHS(STB1-58T)+12A+12CTY	440	625.04	此订单中玻璃编号：GL01-12 尺寸：663*2332 取消10件 /GL01-21 尺寸：1594*2332 共8件/GL01-29 尺寸：1544*2332 共8件。此26件已加工好，且包装了，取消按正单收费。
3	R20220718013	10CHS(STB1-58T)+12A+12CTY	440	625.04	此订单中玻璃编号：GL01-21 尺寸：1594*2332 共8件/GL01-29 尺寸：1544*2332 共8件。此16件12mm白玻已切片，按HKD170/m收费
4	R20220718019	12SSC1-60THS	717	583.02	此订单中玻璃编号：GL03-28 尺寸：1594*843 共15件 / GL03-40 尺寸：1544*843 共15件 / GL03-94 尺寸：1594*519.5 共1件 / GL03-96 尺寸：1544*519.5 共1件 / GL03-112 尺寸：1594*308 共1件 / GL03-113 尺寸：1544*308 共1件。此34件已加工好，且包装了，取消按正单收费。

annesun@avicsgt.com

发件人：梁少颜
 发送时间：2022-11-28 13:06
 收件人：annesun
 主题：Fw:EI4867/2022B 停止加工部份玻璃

小孙：
 请帮忙处理，谢谢！

----- 转发邮件信息 -----

发件人："midipur@midiltd.com.hk" <midipur@midiltd.com.hk>
 发送日期：2022-11-28 12:55:05
 收件人：liangsy-2006@163.com
 主题：EI4867/2022B 停止加工部份玻璃
 少颜，

請查收附件並安排即時停止相關玻璃的加工工序，謝謝！

Maggie

From: 孙美玲 <annesun@avicsgt.com>
 To: midipur <midipur@midiltd.com.hk>
 Subject: 回复: 回复:EI4942/2022A以此份为准
 Date sent: Tue, 29 Nov 2022 11:57:48 +0800
 Copies to: liangsy-2006 <liangsy-2006@163.com>
 Forwarded by: "midipur@midiltd.com.hk" <midipur@midiltd.com.hk>
 Forwarded to: midiltd.com.hk
 Date forwarded: Tue, 29 Nov 2022 12:14:12 +0800

T2

阿源，

早晨！以下是EI4942需要取消，但已经加工的玻璃，请以此份为准并确认，谢谢！

序号	原订单编号	产品编码	片数	面积	变更内容阐述
1	R20220818037	10CHS(STB1-58T)+12A+12CTY	520	743.1	此订单中玻璃编号：GL01-36 尺寸：1619*2332 共10件。此10件已加工好，且包装了，取消按正单收费。
2	R20221011031	12SSC1-60THS	597	517.09	此订单中玻璃编号：GL03-47 尺寸：1619*843 共15件 / GL03-98 尺寸：1619*520 共1件 / GL03-116 尺寸：1619*308 共1件。此17件已加工好，且包装了，取消按正单收费。

annesun@avicsgt.com

发件人：孙美玲
 发送时间：2022-11-29 10:35
 收件人：midipur
 抄送：liangsy-2006
 主题：回复: Fw:EI4942/2022A

阿源，

早晨！以下是EI4942需要取消，但已经加工的玻璃，请查收并确认，谢谢！

序号	原订单编号	产品编码	片数	面积	变更内容阐述
1	R20220818037	10CHS(STB1-58T)+12A+12CTY	520	743.1	此订单中玻璃编号：GL01-36 尺寸：1619*2332 共10件。此10件已加工好，且包装了，取消按正单收费。
2	R20221011031	12SSC1-60THS	597	517.09	此订单中玻璃编号：GL03-47 尺寸：663*520 共15件 / GL03-98 尺寸：1619*520 共1件 / GL03-116 尺寸：1619*308 共1件。此17件已加工好，且包装了，取消按正单收费。

annesun@avicsgt.com

发件人：梁少颖
 发送时间：2022-11-28 18:51
 收件人：annesun
 主题：Fw:EI4942/2022A

小孙：

请帮忙处理。

----- 转发邮件信息 -----

发件人："midipur@midiltd.com.hk" <midipur@midiltd.com.hk>
 发送日期：2022-11-28 16:52:04
 收件人：liangsy-2006@163.com
 主题：EI4942/2022A

少颖，

請查收附件並安排停止加工部份玻璃，謝謝！

名稱	修改日期	類型	大小
midicad (\midinas0) (M:)			
faxdata (\midinas0) (O:)			
picture (\midinas0) (P:)			
EMAILTOFILE (\midinas0) (Q:)			
job (\midinas0) (T:)			
Jobs			
Hung通知事項			
ISO9002			
J-837			
J-850			
J-851			
J-852			
J-853			
J-855			
J-856			
AI	2022/11/30 16:02	檔案資料夾	
comment 20221121_Lohas P11 curtain wall window division rectificaton	2022/11/22 17:15	檔案資料夾	
EI	2022/12/21 11:57	檔案資料夾	
Glass abortive form glass factory	2022/12/21 11:21	檔案資料夾	
水洪 暫停位置繪圖狀態	2022/12/02 12:00	檔案資料夾	
20221125 embed plan.pdf	2022/11/25 18:01	Adobe Acrobat ...	5,465 KB
Abortive works and material .doc	2022/11/22 17:37	Microsoft Word ...	26 KB
Abortive works and material .pdf	2022/11/22 17:38	Adobe Acrobat ...	23 KB
email text.doc	2022/11/22 17:37	Microsoft Word ...	19 KB
Glass abortive.pdf	2022/11/22 17:13	Adobe Acrobat ...	4,718 KB
MC41602.pdf	2022/11/24 16:38	Adobe Acrobat ...	26,968 KB
old and new setting out .pdf	2022/11/30 11:13	Adobe Acrobat ...	4,959 KB
previous approved shop dwg.pdf	2022/11/22 17:48	Adobe Acrobat ...	8,969 KB

