



工程指示 / 要求簡箋 ENGINEER INSTRUCTIONS(E.I.)

工程指示編號:	EI- 5449C	修改版本:	C
	HK- 1199		
工程編號:	J 856	工程名稱:	TSWTL23 天榮
收件人:	生統/王良/林仁安	發件人:	Thomas Wong
工程項目:	單元件保護方案設計(更新C)	日期:	29/05/2023

<input checked="" type="checkbox"/> 原合約工程包	<input type="checkbox"/> 原合約工程加 / 減脹 QT-	<input type="checkbox"/> 新工程報價 QT-
--	--	------------------------------------

信件批核號碼/圖紙參考編號:	批核模具圖紙編號:
客戶指示附件:	管理內部批簽署:

<input type="checkbox"/> 初步鋁料 B.M.	<input type="checkbox"/> 加工拆圖, 然後生產	<input type="checkbox"/> 尺寸表
<input type="checkbox"/> 正式鋁料 B.M.	<input type="checkbox"/> 技術上資料/指示	<input type="checkbox"/> 報價
<input type="checkbox"/> 配件 B.M.	<input type="checkbox"/> 樣辦或貨品說明書	<input type="checkbox"/> 分判合約
<input type="checkbox"/> 其他:		

內容: 單元件保護方案設計(更新C) 詳情請看附件
完成上列要求日期: 01/06/2023

國內

<input type="checkbox"/> 生產技術總監	<input type="checkbox"/> 連附件	<input checked="" type="checkbox"/> 技術部	<input checked="" type="checkbox"/> 連附件	<input type="checkbox"/> 生產部	<input type="checkbox"/> 連附件
<input type="checkbox"/> 採購部	<input type="checkbox"/> 連附件	<input checked="" type="checkbox"/> 生產統籌部	<input checked="" type="checkbox"/> 連附件	<input type="checkbox"/> 報關組	<input type="checkbox"/> 連附件
<input checked="" type="checkbox"/> 質檢部	<input checked="" type="checkbox"/> 連附件	<input type="checkbox"/> 會計部	<input type="checkbox"/> 連附件	<input type="checkbox"/> 機械設計部	<input type="checkbox"/> 連附件
<input type="checkbox"/> 香港辦	<input type="checkbox"/> 連附件	<input type="checkbox"/> 其他:			

香港

<input type="checkbox"/> 行政部	<input type="checkbox"/> 連附件	<input type="checkbox"/> 會計部	<input type="checkbox"/> 連附件	<input type="checkbox"/> 統籌部	<input type="checkbox"/> 連附件	<input type="checkbox"/> 工程部	<input type="checkbox"/> 連附件
<input type="checkbox"/> 採購部	<input type="checkbox"/> 連附件	<input type="checkbox"/> QS部	<input type="checkbox"/> 連附件	<input type="checkbox"/> 地盤管理	<input type="checkbox"/> 連附件	<input type="checkbox"/> 維修部	<input type="checkbox"/> 連附件

*發件人簽署:	*組別成員批核簽署:
傳遞編號:	項目經理簽署:

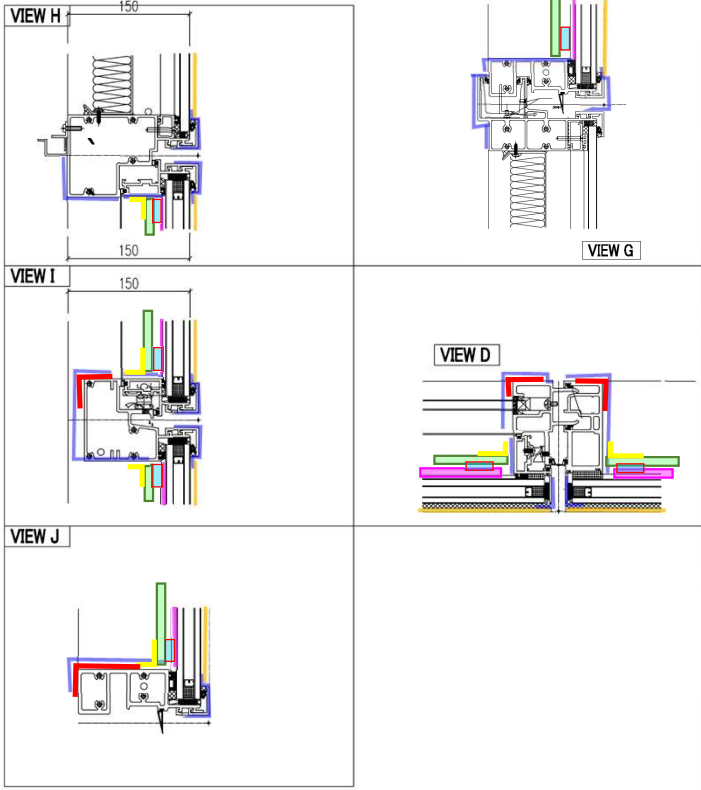
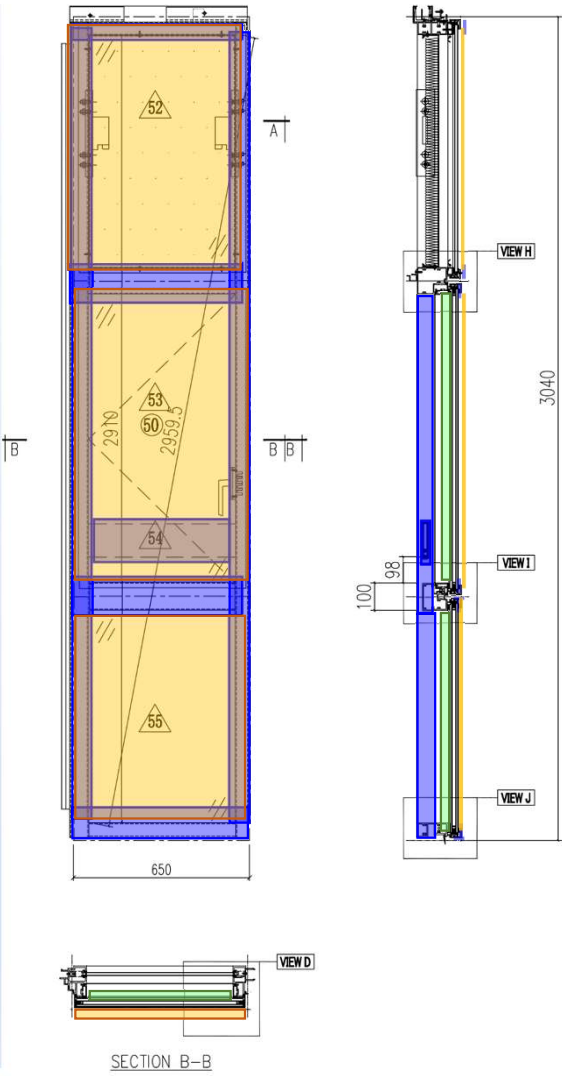
# Proposed Development at TSWTL 23, Area 33, Tin Shui Wai, Tin Wing Stop

## 單元幕牆保護方案



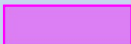
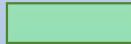



Issue Date: 24/5/2023

Revision:01

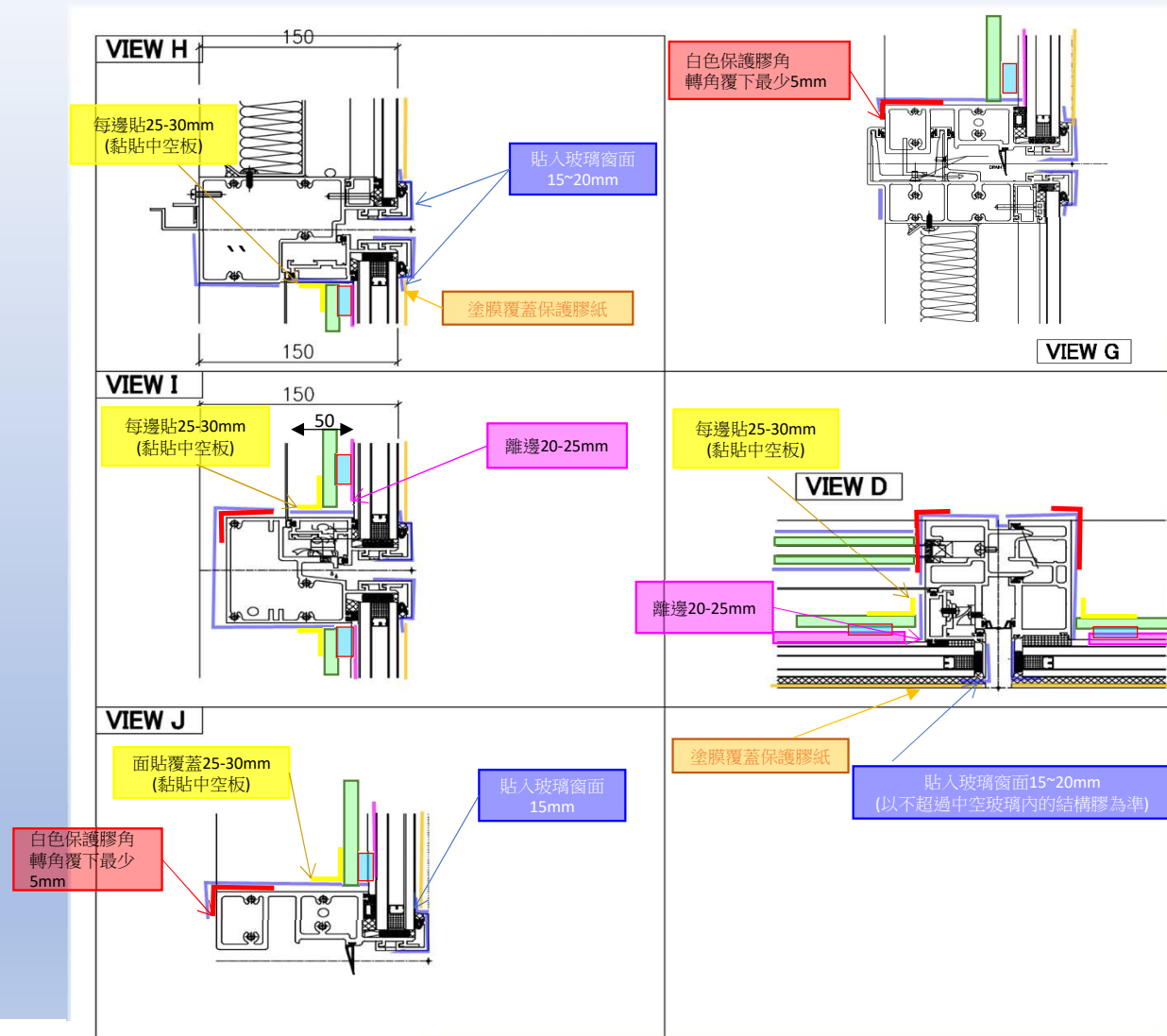
# 單元保護方案



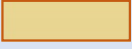


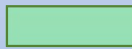



## 單元保護材質

-  塗層保護
-  鋁質保護膠紙
-  室內玻璃靜電膠紙
-  白色中空保護板
-  保護貼合膠紙
-  雙面膠貼
-  白色保護膠角 (室內使用)

# 單元保護方案- 大樣



## 單元保護材質

-  塗層保護
-  鋁質保護膠紙
-  室內玻璃靜電膠紙
-  白色中空保護板
-  保護貼合膠紙
-  雙面膠貼
-  白色保護膠角 (室內使用)

# 單元保護方案- 塗層使用



FAÇADE CONCEPT LIMITED  
昕輝行有限公司

## Omniguard 110NP: 高強度耐候性玻璃保護塗膜

### 人手施工

#### 施工前準備:

- 用前應先將產品徹底攪均 (不需加任何水或溶劑)
- 用油漆掃在可見的區域進行試驗: 3天後去除並評估基材表面的適用性以及有否顏色或光澤上的差異 (例如在光滑的鋁質材料上)。請勿在聚碳酸酯PC板或木質表面上使用。如有疑問, 請聯繫 Façade Concept Limited。

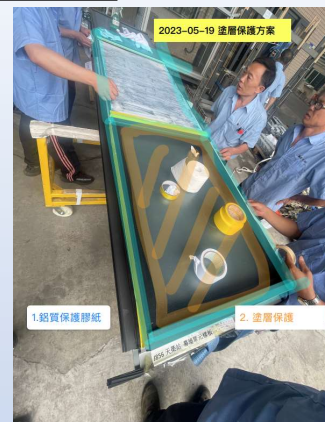
#### 施工表面準備:

- 施工表面堅硬, 平滑, 沒有裂痕, 洞孔及表面不粗糙, 同時要清潔, 並確保沒有鬆脫物質, 油漬和其他類似物料能影響表面與塗膜拉力
- 遮蓋並封好不打算塗覆的區域

#### 油漆掃施工方法:

- Omniguard的最低總消耗量為:  
玻璃: 0.5公斤 / 平方米或大約500微米, 以確保易於剝離和有足夠保護
- 用油漆掃將充分混合的Omniguard塗在準備好的表面上, 作為第一層, 重量為0.25公斤/平方米 (約0.25毫米)。用濕膜卡尺驗證塗層厚度
- 塗上塗膜後4至8個小時內, 該膜將不會粘手 (表面會由白色轉至呈半透明狀態)。不粘手的时间取決於溫度, 濕度和通風。隨著溫度, 濕度和通風的提升, 不粘手時間會縮短。
  - 等待第一層硬化到足以接受第二層的應用, 使可以繼續施工。如果在第一層施工時垂直方向塗上, 則在塗上第二層時以水平方向施工。用油漆掃以0.25公斤/平方米 (約0.25毫米) 的厚度塗第二層, 並用濕膜卡尺驗證塗層厚度
  - 總底乾透時間為12到48小時, 在此期間, 薄膜不得與雨水或任何其他形式的水接觸, 也應避免施工環境溫度低於5°C

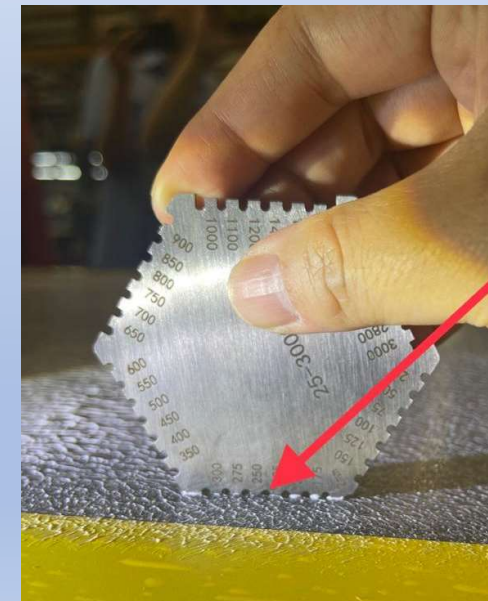
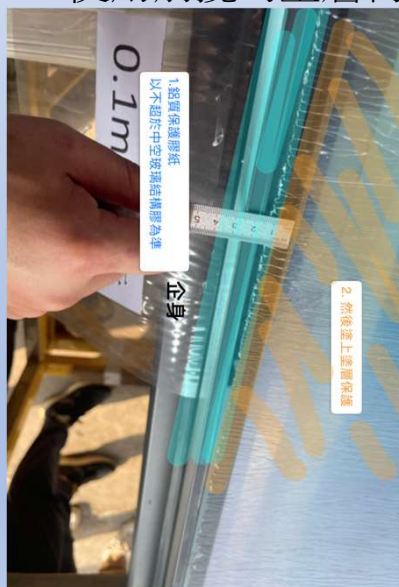
Unit 1703, Laford Centre 838 Lai Chi Kok Road, Kowloon, Hong Kong  
九龍荔枝角道 838 廣爾豐中心 1703 室  
Tel: (852) 2505 4178 / Fax: (852) 2505 4817 E-mail: factl@facade.com.hk



## 1. 使用前攪均塗層物料

## 2. 貼好鋁質保護膠紙

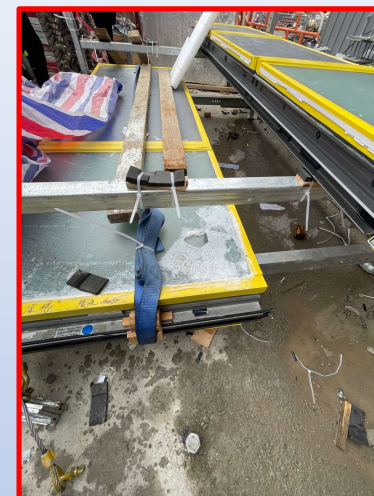
## 3. 清潔使用玻璃表面



## 2.1 貼好鋁質保護膠紙

## 4. 使用第一層塗層保護, 且量度厚度到 達0.25mm 標準, 待乾後再塗上第二層

## 單元保護方案- 出貨前單元架要用帆布蓋面 (供廠指引)



因發現出貨到地盤後平板單元上有漬水; 問題引致塗膜脫落,

1. 除以保鮮膜, 馬路膠外;
2. 請以帆布蓋面作防水用

- END